



bien'ici

LE MAGAZINE IMMO DE VOTRE RÉGION

BY **LA DÉPÊCHE**
DU MIDI

RETROUVEZ TOUTES LES **ANNONCES DES PROFESSIONNELS** SUR WWW.BIENICI.COM

ZOOM

**LE GROUPE DES CHALETs,
DES LOGEMENTS ACCESSIBLES
POUR TOUS**

Mai 2021

VUE SUR :

« **DOMICILIUM**, un gain de temps précieux pour les acheteurs »

GROS PLAN SUR :

« **IMMODEM SEGITO**, la mobilisation des équipes de Segito »

ERIC MASSAT : « UN GAIN DE TEMPS PRÉCIEUX POUR LES ACHETEURS »



PRÉSENT À TOULOUSE ET DANS LA RÉGION TOULOUSAINNE, VOIRE MÊME DANS TOUTE L'OCCITANIE SI BESOIN, DOMICILIUM DÉVELOPPE DEPUIS 2007 LE CONCEPT DE CHASSEUR IMMOBILIER. IL S'AGIT D'AIDER L'ACHETEUR À TROUVER LE BIEN DE SES RÊVES. EXPLICATIONS AVEC ERIC MASSAT, CO-CRÉATEUR DE DOMICILIUM.



15, rue Saint-Bernard
31000 Toulouse

05 62 27 22 60
www.domicilium.fr

Comment présenter le métier de chasseur immobilier ?

Il a été popularisé par des émissions de télé et il est en réalité très simple : c'est un métier de service où on recherche un logement pour le compte d'un acheteur. Nous intervenons un peu à l'inverse d'une agence immobilière, qui commercialise les logements de propriétaires vendeurs. Pour nous, il s'agit de trouver le bien qui correspond aux demandes spécifiques de nos clients acheteurs.

Comment procédez-vous ?

Le moment crucial du projet est la première rencontre avec nos clients : on s'attache à comprendre leurs attentes, à voir avec eux si leur projet est réalisable. On lance ensuite nos recherches via des techniques et des outils dont nous bénéficions. Nous pouvons aussi compter sur un réseau de partenaires important que nous nous sommes constitué au fil des ans.

Quels avantages pour vos clients acheteurs ?

Sécuriser leur projet, leur offrir du sur-mesure et un gain de temps précieux. Nous préparons le terrain en amont, en captant le maximum d'informations sur chaque logement, en les sélectionnant avec soin, parfois en effectuant des pré-visites. Nous avons une parfaite connaissance du marché, nous savons comment négocier un bien et être très réactifs, autant de clés dans un marché aussi tendu que celui de Toulouse.